

## ДОГОВОР ПРОКАТА N \_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем "Арендодатель",  
(наименование или Ф.И.О.)  
в лице \_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (Устава,  
\_\_\_\_\_, с одной стороны и \_\_\_\_\_,  
доверенности, паспорта) (Ф.И.О.)  
действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_,  
(документ, удостоверяющий личность, реквизиты,  
кем и когда выдан)  
зарегистрированн\_\_\_\_\_,  
именуем\_\_\_ в дальнейшем "Арендатор", с другой стороны, совместно именуемые  
"Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору во временное владение и пользование за плату следующее движимое имущество (далее - имущество): \_\_\_\_\_, обладающее следующими техническими характеристиками: \_\_\_\_\_.

1.2. Оценочная стоимость имущества, предоставленного по настоящему Договору проката, составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей на основании \_\_\_\_\_ (прейскуранта/рыночной цены/договорной цены/балансовой стоимости).

1.3. Имущество, предоставленное по настоящему Договору проката, используется для следующих целей:  
\_\_\_\_\_.

1.4. Арендодатель осуществляет сдачу имущества в аренду в качестве предпринимательской деятельности на основании \_\_\_\_\_ (указать документ и его реквизиты для подтверждения права Арендодателя на сдачу имущества в аренду).

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязан:

2.1.1. За свой счет подготовить имущество к передаче.

2.1.2. В течение \_\_\_ со дня подписания Сторонами настоящего Договора передать Арендатору имущество в надлежащем состоянии вместе с прилагающейся документацией по акту приема-передачи (Приложение N \_\_\_\_).

2.1.3. В присутствии Арендатора проверить исправность имущества, а также ознакомить Арендатора с правилами эксплуатации имущества либо выдать ему письменные инструкции о пользовании имуществом (Приложение N \_\_\_\_).

2.1.4. При обнаружении Арендатором недостатков имущества, полностью или частично препятствующих пользованию им, в \_\_\_ срок со дня заявления Арендатора о недостатках безвозмездно устранить недостатки имущества на месте либо произвести замену имущества другим аналогичным имуществом, находящимся в надлежащем состоянии.

2.1.5. Производить капитальный и текущий ремонт имущества.

2.1.6. В случае досрочного возврата имущества Арендатором вернуть ему соответствующую часть полученной арендной платы, исчисляя ее со дня, следующего за днем фактического возврата имущества.

2.2. Арендодатель вправе:

2.2.1. Досрочно расторгнуть настоящий Договор в случае просрочки внесения Арендатором арендной платы в течение \_\_\_ со дня наступления срока платежа.

2.2.2. Взыскать с Арендатора задолженность по арендной плате в бесспорном порядке на основании исполнительной надписи нотариуса.

2.3. Арендатор обязан:

2.3.1. Использовать имущество в соответствии с его назначением и в целях, указанных в п. 1.3 настоящего Договора.

2.3.2. Своевременно вносить арендную плату.

2.3.3. В случае если недостатки имущества явились следствием нарушения Арендатором правил его эксплуатации, оплачивать Арендодателю стоимость ремонта и транспортировки имущества.

2.3.4. Возвратить имущество в надлежащем состоянии с учетом нормального износа в течение \_\_\_ после прекращения срока действия настоящего Договора или подписания соглашения о досрочном его расторжении.

2.4. Арендатор не вправе передавать имущество в субаренду, в безвозмездное пользование, передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, отдавать в залог арендные права или вносить их в качестве имущественного вклада в хозяйственные товарищества и общества или паевого взноса в производственные кооперативы.

2.5. Арендатор вправе вносить отдельные улучшения в имущество. Произведенные Арендатором отдельные улучшения имущества являются его собственностью.

2.6. Арендатор вправе за счет собственных средств и с согласия Арендодателя производить неотделимые улучшения имущества. В этом случае Арендатор имеет право требовать от Арендодателя возмещения стоимости неотделимых улучшений после прекращения Договора.

2.7. Доставка предмета проката Арендатору и обратно производится Арендатором. При наличии у Арендодателя транспортных средств доставка предмета проката производится по желанию Арендатора Арендодателем и оплачивается Арендатором по установленным тарифам.

### 3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1. Арендная плата за имущество устанавливается в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, включая НДС \_\_\_\_%.

3.2. Арендная плата вносится в следующие сроки: \_\_\_\_\_ (периодически: в месяц/в день/в неделю или иной период; единовременно).

3.3. Оплата по настоящему Договору осуществляется путем \_\_\_\_\_ (наличного внесения денежных средств в кассу Арендодателя; безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя).

(Вариант при безналичной оплате. Днем оплаты считается дата \_\_\_\_\_ (списания денежных средств с расчетного счета Арендатора; зачисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя).)

3.4. Вся оплата по настоящему Договору производится на основании выставленных Арендодателем счетов.

### 4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор заключен на срок \_\_\_\_\_ (не более одного года) с даты подписания Сторонами настоящего Договора по "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г.

4.2. Арендатор вправе отказаться от настоящего Договора в любое время, письменно предупредив о своем намерении Арендодателя не менее чем за десять дней до предполагаемой даты расторжения.

4.3. Не позднее \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) календарных (рабочих) дней с момента истечения срока проката Арендатор передает имущество по Акту возврата (Приложение N \_\_\_\_ к настоящему Договору).

### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. ФОРС-МАЖОР

5.1. За нарушение срока выплаты арендной платы, установленного настоящим Договором, Арендодатель вправе требовать от Арендатора уплаты пени в размере и на условиях, определенных действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Если Арендатор не возвращает имущество в течение \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) дней со дня окончания срока действия Договора, Арендодатель вправе требовать от Арендатора уплаты пени в размере \_\_\_\_\_.

5.3. Стороны не несут ответственности за неисполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами непреодолимой силы.

5.4. Сторона, которая не может исполнить своего обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону об имеющихся препятствиях в течение \_\_\_\_\_ с момента их возникновения.

### 6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия между Сторонами по настоящему Договору будут разрешаться путем переговоров.

6.2. Заинтересованная Сторона направляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Претензия должна быть направлена с использованием средств связи, обеспечивающих фиксирование ее отправления (заказной почтой, телеграфом и т.д.) и получения, либо вручена другой Стороне под расписку.

6.3. К претензии должны быть приложены документы, обосновывающие предъявленные заинтересованной Стороной требования (в случае их отсутствия у другой Стороны), и документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего претензию. Указанные документы представляются в форме надлежащим образом заверенных копий. Претензия, направленная без документов, подтверждающих полномочия лица, ее подписавшего, считается непредъявленной и рассмотрению не подлежит.

6.4. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах уведомить в письменной форме заинтересованную Сторону в течение \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рабочих дней со дня получения претензии.

6.5. В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 6.4 настоящего Договора, спор передается на рассмотрение в суд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

7.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.2. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются:

7.2.1. Копия документа, подтверждающего право Арендодателя на передачу имущества в аренду (Приложение N \_\_\_\_).

7.2.2. Инструкция по эксплуатации имущества и/или руководство Арендодателя о пользовании имуществом (Приложение N \_\_\_\_).

7.2.3. Акт приема-передачи (Приложение N \_\_\_\_).

7.2.4. Акт возврата (Приложение N \_\_\_\_).

7.2.5. \_\_\_\_\_.

## 8. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель:

Арендатор:

\_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица)  
Юридический/почтовый адрес: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)  
Адрес: \_\_\_\_\_

ИНН/КПП \_\_\_\_\_  
ОГРН \_\_\_\_\_  
Телефон: \_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_  
Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_  
Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_

Паспортные данные: \_\_\_\_\_  
Телефон: \_\_\_\_\_  
Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_  
Счет: \_\_\_\_\_

(вариант:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя)  
Адрес: \_\_\_\_\_

Паспортные данные: \_\_\_\_\_  
Телефон: \_\_\_\_\_  
Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_  
Счет \_\_\_\_\_)

ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель:  
\_\_\_\_\_  
(подпись) / \_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О.)

Арендатор:  
\_\_\_\_\_  
(подпись) / \_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О.)

(М. П. )